



DEMACOL
Distribuidora de Materiales

FICHA TÉCNICA

CREOLINA DEMACOL

Creolina DEMACOL es un potente agente desinfectante, germicida y desodorizante de alta concentración. Está formulado a partir de derivados fenólicos y compuestos especializados que le confieren una acción profunda para la eliminación de microorganismos patógenos (bacterias, hongos y gérmenes). Su composición tradicional es reconocida por su capacidad para descomponer materia orgánica residual y neutralizar olores fuertes en superficies duras, garantizando ambientes sanitizados incluso en condiciones de alta carga contaminante.

PRESENTACIÓN

Frasco



VENTAJAS

- **Acción Triple:** Actúa simultáneamente como bactericida, fungicida y germicida, ofreciendo una desinfección integral.
- **Alto Rendimiento:** Su fórmula concentrada permite altas diluciones en agua, lo que se traduce en un uso versátil y un ahorro económico por aplicación.
- **Eliminación de Olores Críticos:** Neutraliza de raíz los olores intensos generados por descomposición orgánica o presencia de animales, en lugar de solo enmascararlos.
- **Limpieza Profunda:** Posee una excelente capacidad de penetración para remover suciedad resistente y materia orgánica en superficies porosas y no porosas.
- **Versatilidad de Uso:** Efectiva tanto en el hogar como en entornos industriales, agrícolas y ganaderos.

USOS

- **Zonas de Cuidado Animal:** Desinfección de establos, perreras, corrales, criaderos y caballerizas para prevenir enfermedades.
- **Áreas de Residuos:** Tratamiento de zonas de basuras, contenedores y depósitos donde se genera descomposición orgánica.
- **Sustratos Difíciles:** Limpieza y desodorización de bodegas, sótanos, alcantarillas, baños públicos y patios.
- **Entornos Industriales:** Saneamiento de plantas de procesamiento y áreas comerciales con alta circulación o presencia de contaminantes.
- **Uso Doméstico:** Desinfección de desagües, sifones y áreas externas de la vivienda que requieran una higiene profunda.

ACONDICIONAMIENTO DE LA SUPERFICIE

Para que la acción germicida y desodorizante sea efectiva, la superficie debe prepararse adecuadamente:

- **Remoción de Sólidos:** Antes de aplicar la solución, se debe retirar mecánicamente (barrido o raspado) el exceso de materia orgánica sólida, excrementos o lodo para permitir que el desinfectante actúe directamente sobre el sustrato.
- **Ventilación:** Dado que la creolina libera vapores fuertes y característicos, las áreas a tratar (especialmente sótanos o baños) deben contar con ventilación adecuada durante y después de la aplicación.
- **Compatibilidad de Materiales:** Asegurarse de que la superficie sea resistente a derivados fenólicos. Se recomienda precaución en superficies plásticas muy delgadas o pinturas decorativas delicadas.
- **Seguridad de Seres Vivos:** Antes de iniciar la aplicación en establos, perreras o corrales, se debe retirar a los animales para evitar el contacto directo con la piel o la inhalación de vapores concentrados.

MODO DE APLICACIÓN Y DILUCIÓN

La **Creolina DEMACOL** es un producto altamente concentrado que debe diluirse en agua para su uso. Al mezclarse, se formará una emulsión de color blanco lechoso.

Proporciones de Dilución Recomendadas:

- **Desinfección Fuerte (Establos, Corrales, Zonas de Basura):** Diluir **1 parte de Creolina en 20 partes de agua**. (Ejemplo: 200 ml por cada 4 litros de agua).
- **Limpieza y Desodorización General (Baños, Patios, Sifones):** Diluir **1 parte de Creolina en 50 partes de agua**. (Ejemplo: 80 ml por cada 4 litros de agua).

Mantenimiento Preventivo: Diluir **1 parte de Creolina en 100 partes de agua** para limpiezas de rutina.

PASOS PARA LA APLICACIÓN:

1. **Preparación de la Mezcla:** Vierta primero el agua en un balde y luego añada la Creolina lentamente mientras agita para lograr una emulsión uniforme.
2. **Aplicación:** Distribuya la solución sobre la superficie utilizando escoba, cepillo, trapero o sistema de aspersión (pulverizado) en áreas grandes.
3. **Tiempo de Acción:** Deje actuar el producto de **10 a 15 minutos** para garantizar la eliminación de bacterias y hongos.
4. **Enjuague (Opcional):** En áreas de contacto frecuente, enjuague con abundante agua después del tiempo de acción. En zonas de desechos o sifones, se puede dejar el producto sin enjuagar para prolongar el efecto desodorizante.
5. **Reingreso:** Permita que la superficie se seque completamente y que el olor fuerte se disipe antes de permitir el reingreso de animales o personas.

ALMACENAMIENTO

Debido a su naturaleza química y alta concentración, la creolina requiere condiciones de almacenamiento estrictas para mantener su efectividad y seguridad:

- **Lugar de Almacenamiento:** Mantener en un área fresca, seca y con excelente ventilación natural. Evitar la exposición directa a la luz solar, ya que los rayos UV pueden degradar los compuestos fenólicos.
- **Seguridad:** Almacenar bajo llave, estrictamente fuera del alcance de niños y mascotas. No debe guardarse en el mismo estante o área que alimentos, bebidas o medicinas para consumo humano o animal.
- **Recipientes:** Conservar siempre en su envase original. Si el producto se transfiere a otro recipiente, este debe ser de polietileno de alta densidad (PEAD) y estar perfectamente rotulado. **Nunca usar botellas de bebidas para reenvasar.**
- **Temperatura:** Mantener en un rango de **10°C a 30°C**. Evitar temperaturas extremas que puedan causar la separación de los componentes de la fórmula.
- **Vida Útil:** El producto conserva sus propiedades desinfectantes por un periodo de 12 a 18 meses si el envase permanece sellado y en condiciones óptimas.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

A continuación, se resumen las características principales de la Creolina DEMACOL:

Parámetro	Valor / Especificación
Tipo de Producto	Desinfectante Fenólico Concentrado
Estado Físico	Líquido viscoso
Color	Café oscuro / Negro (se torna blanco lechoso al diluir)
Olor	Fuerte, acre, característico (tipo alquitrán)
Densidad	1.05 + - 0.05 g/cm ³
pH (Solución 1%)	9.0 - 11.0 (Alcalino)
Estabilidad de Emulsión	Excelente (no se separa al diluir en agua)
Acción Biocida	Bactericida, Fungicida y Germicida
Solubilidad	Totalmente emulsionable en agua

PREVENCIÓN, SEGURIDAD Y TRANSPORTE

Categoría	Especificaciones y Medidas de Control
Protección Respiratoria	Uso obligatorio de mascarilla con filtros para vapores orgánicos en lugares cerrados debido a su fuerte olor y volatilidad.
Protección Ocular	Gafas de seguridad de sellado hermético. El contacto con los ojos puede causar lesiones graves.
Protección Cutánea	Uso de guantes de nitrilo o caucho industrial y botas de goma. Evite el contacto directo con la piel para prevenir irritaciones o quemaduras.
Prevención de Incendios	Aunque es estable, debe mantenerse alejado de fuentes de calor intenso y llamas abiertas.
Gestión de Vertidos	Contener el derrame con arena o tierra absorbente. No permitir que el producto concentrado llegue a ríos, alcantarillas o fuentes de agua potable.

PREVENCIÓN, SEGURIDAD Y TRANSPORTE

Gestión de Envases	Envases considerados residuos peligrosos si contienen restos de producto. Disponer según la normativa ambiental para químicos (Decreto 1076 de 2015).
Clasificación Transporte	Mercancía Peligrosa Clase 8 (Corrosivo) o Clase 9 dependiendo de la concentración. Número ONU 2022 o 2810 (referencial).
Condiciones de Carga	Transportar en envases originales, bien asegurados y en vehículos con ventilación. Separar de alimentos y productos de consumo animal.
Higiene Operativa	Lavar exhaustivamente la ropa de trabajo y las manos después de la aplicación. No ingerir.
Primeros Auxilios	Contacto piel: Lavar con agua y jabón 15 min. Inhalación: Trasladar al aire fresco. Ingestión: No inducir vómito, buscar asistencia médica urgente.

Clasificación de Peligrosidad (Diamante NFPA 704)

La Creolina es un producto de cuidado crítico, lo cual se refleja en su clasificación de salud debido a su potencial irritante y tóxico:

Categoría	Grado	Descripción
Salud	3	Extremadamente peligroso (Corrosivo/Tóxico)
Inflamabilidad	1	Debe precalentarse para arder
Inestabilidad	0	Estable bajo condiciones normales
Riesgo Especial	N/A	Sin riesgos adicionales específicos



INFORMACIÓN LEGAL

Los datos técnicos y las especificaciones de uso proporcionados en esta ficha están basados en la experiencia de nuestro proveedor y su departamento de investigación.

Esta información se ofrece para la orientación del usuario y no constituye una garantía.

DEMACOL no conoce las condiciones de uso, almacenaje y manipulación final del producto.

Por lo anterior, es responsabilidad del usuario realizar sus propios ensayos de aplicación antes de utilizar nuestro producto de forma definitiva.

facturacion_ventas_prodecon@hotmail.com
Empresa Carrera 86 A # 50 A- 15 sur Bogotá (Colombia)
310 2778062
prodeconydemacol.com