



DEMACOL

Distribuidora de Materiales

FICHA TÉCNICA

EMULSIÓN ASFÁLTICA

BASE SOLVENTE

VENTAJAS

- Rápido secado
- Resista lluvia inesperada tan solo una hora después de aplicarse
- Puesta al servicio a menores tiempos que una emulsión convencional



USOS

Impermeabilizante de cubiertas y terrazas de concreto, mortero y madera.
Como imprimante para sistemas de manto asfáltico.

La emulsión asfáltica es un impermeabilizante que combina asfalto con agentes emulsionantes, lo que permite aplicarlo en frío. Tiene una textura cremosa y base acuosa, lo que facilita su manejo.

Se caracteriza por su fácil aplicación, buena adherencia tanto en superficies secas como húmedas, y porque no requiere calor ni es tóxica. Además, está disponible en diferentes presentaciones según la necesidad del cliente.

ACONDICIONAMIENTO

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- Compruebe que la zona a trabajar este limpia de polvo, grasa y totalmente seca.
- Mezcle ligeramente el producto antes de usar, sin sobrepasar la mezcla, ya que esto puede generar agrietamientos, mal cubrimiento y mala adherencia.
- No es recomendable adicionar otro producto ya que viene para aplicación directa.



DEMACOL

Distribuidora de Materiales

FICHA TÉCNICA

EMULSIÓN ASFÁLTICA

BASE SOLVENTE

APLICACIÓN



- Se podrá aplicar con brocha, con espátula o pincel según el grado de dilución que se le dé al producto original.
- Normalmente se recomienda que extienda una capa de Emulsión asfáltica demacol con una dilución de base solvente como (Thiner)
- Este producto se puede utilizar como impermeabilizante total o como manto asfáltico.
- Para impermeabilización total se puede aplicar el producto sin necesidad de diluir y proteger con pintura bituminosa.
- Para imprimante se puede diluir hasta un 40% de agua aproximadamente y se le puede aplicar una segunda mano con un 10% de agua.

RENDIMIENTO

El rendimiento de la emulsión asfáltica base solvente puede variar según las condiciones de la superficie, el método de aplicación y el sistema constructivo utilizado.

Los valores indicados son referenciales. El rendimiento real debe determinarse en obra mediante pruebas de aplicación, según las condiciones específicas del proyecto

CONSUMO POR CAPA	entre 1 y 1.5 kg/m²
CONSUMO TOTAL DEL SISTEMA	ENTRE 2 Y 4 KG/M²
RENDIMIENTO ESTIMADO POR GALÓN	Entre 1.5 y 3 m², dependiendo de la absorción de la superficie

ALMACENAMIENTO

Mantenga la EMULSION ASFALTICA DEMACOL a temperatura ambiente, no mezcle con otros productos y asegúrese que sea utilizado en el menor tiempo posible. Se recomienda si no es para el uso inmediato rotar el producto antes de seis meses y manténgalo bien seco.



DEMACOL

Distribuidora de Materiales

FICHA TÉCNICA

EMULSIÓN ASFÁLTICA

BASE SOLVENTE

DATOS DEL PRODUCTO

- Sirve para refuerzos en frío, para superficies de madera, mortero, concreto.
- Sella poros y capilares de superficies rugosas como concreto.
- Sirve como impermeabilizante y protección de cualquier tipo de edificaciones.
- No suelta vapores tóxicos al aplicarse.
- Tiene excelente poder de adherencia y elasticidad en superficies ligeramente húmedas.

PROPIEDADES	RENDIMIENTO POR GALON
Apariencia	Líquido viscoso de color negro
Composición	Asfalto oxidado + solventes + agentes emulsificantes
Base	Solvente
Método de aplicación	Brocha, rodillo o llana
Temperatura de aplicación	5°C – 35°C
Secado al tacto	4 – 8 horas (según condiciones ambientales)
Secado total	24 – 48 horas
Número de capas	2 – 3 capas recomendadas
Adherencia	Excelente sobre superficies secas o húmedas
Flexibilidad	Alta
Impermeabilidad	Alta resistencia al paso de agua
Compatibilidad	Concreto, mortero, mampostería, cubiertas
Dilución	No requiere (producto listo para usar)

Presentaciones

- Balde
- Cuñete
- Galón
- Medio Galón
- Octavo





DEMACOL
Distribuidora de Materiales

FICHA TÉCNICA

EMULSIÓN ASFÁLTICA

BASE SOLVENTE

PREVENCION Y SEGURIDAD



PREVENCION

- Se recomienda no mezclar con otras emulsiones con diferente polaridad, estas pueden ser incompatibles y pueden ocasionar daños en el producto, incluyendo el rompimiento total de la emulsión
- Este producto tiene una vida útil de aproximadamente 6 meses.
- Para su almacenamiento se debe evitar el contacto con el aire y minimizar la formación de nata.
- Mantenga fuera del alcance de los niños.

SEGURIDAD

- Elementos de protección personal se recomiendan para su manipulación son guantas de caucho, gafas de seguridad, protección respiratoria
- Se recomienda aplicar en un lugar con buena ventilación, utilizando guantes.



- 1. NFPA: Peligro para la salud: Puede causar irritación leve en piel u ojos
- 2. NFPA: Peligro de incendio: Material combustible por presencia de solventes
- 3. NFPA: Reactividad: Estable en condiciones normales



INFORMACION LEGAL

Toda la información contenida en esta ficha no constituye garantía expresa o implícita sobre el comportamiento del producto, porque las condiciones de uso, preparación de superficie, aplicación y almacenamiento están fuera de nuestro control. El empleo de este producto en usos y/o condiciones diferentes a las expresadas en esta ficha técnica, queda a riesgo del comprador, aplicador y/o usuario.